

10年目の「メンテナンス+家事ラクリフォーム」プラン

標準メンテナンス部位
リフォーム費用
約250万円

【屋根】
屋根材：表面塗装
約40万円

【外壁】
サイディング：表面塗装
約60万円

目地：コーキング打ち替え
約30万円

【バルコニー】
防水パン：部品交換
約5万円
防水シート：貼り替え
約15万円

【外部】
玄関ドア、勝手口：部品交換
約3万円
アルミサッシ：部品交換
約3万円
雨戸、シャッター：部品交換
約3万円

【室内全般】
クロス：貼り替え
約50万円
室内ドア：部品交換
約3万円
フローリング：部分補修
約3万円

【防蟻処理】
約15万円

【水まわり部品交換】
約5万円

【給湯器交換】
約15万円

リフォーム費用
約350万円プラン

洗面化粧台
ルミシス

家事ラク

汚れがつかなく、お掃除ラクラクで「キレイ」お掃除リフトアップ
真上にはっきり上がるから、お掃除できなかったすきま汚れが奥まで楽に拭き取れて、気になるニオイの元もカットします。

手をふれずに湯水が使える
タッチレス水洗
ナビッシュ
水洗はいつも美しく保ちたいもの。タッチレス水洗なら、手が汚れていても手をかざせば自動で水が出るので、水栓はきれいになります。水の出しっぱなしも防くことが出来ます。

約40万

インテリア収納 ヴィータス

収納をもっと一人ひとりの暮らしのなかへ

みせる・つかう・しまう

住む人それぞれのライフスタイルや習慣から、より良いモノとのつきあい方を考える(モノライフバランス)をベースに、収納をみせる・つかう・しまうの3つのカタチで考えます。

約30万

壁材 エコカラットプラス

余分な湿気も冬の結露も、たっぷり吸い取る

部屋干しのジメジメもすっきりと

珪藻土より微細な孔に秘められた広大な比表面積で、たっぷりとした調湿力を発揮。脱衣所のジメジメや、部屋干しによるジメジメも軽減します。

約10万

バルコニー屋根
パワーアルファ

風に強いから2.3階にも大きな屋根を設置可能

雨の心配なく洗濯物が干せる

テラスがあれば多少の雨や雪を気にせず、屋外に干したままの外出もできます。

約20万

リフォーム費用
約500万円プラン

トイレ アメージュZ

家事ラク

約20万

省エネ仕様

床材 ハーモニアス12

インテリアに調和するデザインと優れた機能性

すりキズに強い

新採用の新EB処理/ハイパーフィルムにより、床材表面の耐久性能がさらに向上。従来のハーモニアスよりもさらにすりキズに強くなりました。(傷がつかないというわけではありません)

断熱 ココエコ・インプラス

内側から簡単・快適エコリフォーム

ココエコ

フロア インプラス

今ある床に、高性能の真空断熱材をプラス。わずか15mmという薄さで、断熱性と強度を発揮。

IN-PLUS

インプラス/防音・断熱内窓

今ある窓の内側にもう1枚窓を重ねて断熱アップ。暑さ寒さ、結露を解消し、騒音や音漏れも軽減。

約30万

リフォーム費用
約1000万円プラン

キッチン サンヴァリエ(アレスタ)

家事ラク

約100万

フッ素コートで普段のお手入れはサッと拭きだけ
よごれんフード
新開発のオイルスマッシャーが、汚れのほとんど「油分」をブロック。フード内部の油の侵入を抑えます。普段お手入れする場所が軽く拭きだけできれいな状態が保てます。

太陽光パネル
ソーラーラック セテラ

豊富なバリエーションでさまざまな屋根に対応

多様な取り付け金具

さまざまな屋根に対応でき、自由度が高く、大掛かりな工事をすることなく設置できます。軽量のアルミ材を使用し屋根への重量負担を軽減します。

約200万

支持金具
瓦の下に差し込むタイプの金具。既存の瓦に配慮した納め方が可能な商品です。

支持瓦
軽量な支持瓦を使うことで、建物への構造的負担を軽減した商品です。

スレート金具・板金金具
スレート・板金に直接取り付けられる金具を使用した商品です。

サンルーム エクシオール暖房物語

リビングを延長し空間に広がり

約200万

選べる屋根材

ポリカーボネート板
ガラスの約200倍の対衝撃強度を持ち、紫外線を遮るポリカーボネートの屋根材。有害な紫外線をほぼ100%カットします。

熱線吸収アクアライン ポリカーボネート板
ポリカーボネート板の強度や紫外線カットの性能はそのままに採光と熱線軽減を両立させ、自然の力で汚れが落ちやすい「防汚タイプ」の屋根材です。

※各費用は一般的な金額から算出したもので、実況や使用部品によっては必ずしもその金額が適用されるものではありません。あらかじめご注意ください。



(株)ホームショップいけや

〒426-0015 静岡県藤枝市五十海4丁目18-7 営業時間/8:00~17:00
定休日/祝日・年末年始・お盆・ゴールデンウィーク (建設業)静岡県知事(般-28)第21212号(不動産)静岡県知事(4)第11377号